



29 de junio del 2026

Señor

Ernesto A. Bournigal Read

Superintendente

Superintendencia del Mercado De Valores

Av. César Nicolás Penson 66, Gascue

Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional,

República Dominicana

Atención:

Olga Nivar

Directora de Oferta Pública

Sra. Elianne Vilchez Abreu

Vicepresidente Ejecutiva

Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana

Referencia:

Hecho Relevante – Inicio del Período de Colocación Primaria del Primer Tramo de la Emisión Única del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Amergent I (SIVFIC-088) – Amergent Partners – Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.

Distinguido señor Bournigal:

Amergent Partners – Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A., (en adelante la “Sociedad”) organizada y existente de conformidad con las leyes de la República Dominicana, matriculada en el Registro Mercantil de la Cámara de Comercio y Producción de Santo Domingo, Inc. bajo el número 186042SD, inscrita en el Registro Nacional de Contribuyentes (RNC) bajo el número 1-32-66394-2 y en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVAF-016; en su condición de Sociedad Administradora del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Amergent I, inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVFIC-088, y en cumplimiento del artículo 23, literal u), del Reglamento de Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación de Mercado (R-CNMV-2022-10-MV), así como del artículo 105 del Reglamento que regula las Sociedades Administradoras y los Fondos de Inversión (R-CNMV-2019-28-MV), tiene a bien notificar los siguientes Hechos Relevantes:

PRIMERO: En fecha primero (01) de julio del año dos mil veintiséis (2026), inicia el período de colocación primaria de las quince mil (15,000) cuotas de participación correspondientes al Primer Tramo del Programa de Emisión Única de Cuotas de Participación del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Amergent I, inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVFIC-088.

SEGUNDO: En fecha veintiuno (21) de julio del año dos mil veintiséis (2026), concluye el período de colocación primaria de las quince mil (15,000) cuotas de participación correspondientes al Primer Tramo del Programa de Emisión Única de Cuotas de Participación del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Amergent I, inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVFIC-088.

Las informaciones relacionadas a la Emisión Única del citado Fondo se encuentran contenidas en el Aviso de Colocación Primaria, disponible en la página web de la Sociedad Administradora (www.amergentpartners.com), en la Superintendencia del Mercado de Valores y en el Registro del Mercado de Valores.

Cordialmente,



Roberto Gonzalez Ricart

Gerente Legal & Oficial de Cumplimiento